

Boletín CF+S > 19 -- (EN)CLAVES INSOSTENIBLES: tráfico, género, gestión y toma de decisiones >
<http://habitat.aq.upm.es/boletin/n19/nred.html>

Edita: Instituto Juan de Herrera. Av. Juan de Herrera 4. 28040 MADRID. ESPAÑA. ISSN: 1578-097X

En la red

- **Gestión de la seguridad vial: Principios y conceptos básicos**
<http://www.jrc.es/pages/iptsreport/vol58/spanish/TRA1S586.htm>
- **The Loka Institute: Making Research, Science & Technology Responsive to Democratically Decided Social & Environmental Concerns**
<http://www.Loka.org>
The Loka Institute is a non-profit research and advocacy organization concerned with the social, political, and environmental repercussions of research, science and technology.
- **"Ian McHarg, Architect Who Valued a Site's Natural Features, Dies at 80"**
<http://demlib.com/universite/ianmcharg.htm>
- **Constitución Asociación Permacultura Aldehuela**

Hola a tod@s:

Soy Aurelio Calderón. El motivo de este mensaje es informaros de la constitución de una Asociación denominada Permacultura Aldehuela, que sirve de base para el desarrollo de un proyecto a largo plazo de permacultura y sostenibilidad en un medio rural.

Somos cuatro personas las que hemos empezado este proyecto: Juan Peño, Manolo Leva, Anuska y el que escribe.

El acceso a la tierra lo hemos hecho a través de una cesión a largo plazo, de un terreno público de 1,3 ha., del Ayuntamiento de Noblejas (Toledo).

Los fines de la Asociación son:

- desarrollar un proyecto de sostenibilidad a largo plazo, en el que se establezca una red social activa en la zona;
- crear un lugar de experimentación, educación y realización de iniciativas encaminadas al desarrollo sostenible y la permacultura;
- recuperar la sabiduría agrícola popular perdida por la mecanización del campo y retomarla junto con nuevas y diferentes técnicas de otros lugares para el uso y el bien común;
- promover el uso y la autoconstrucción de las energías renovables que pueden utilizarse en la zona;
- realizar cursos y encuentros sobre temas relacionados (bioconstrucción, cocinas solares, apicultura, cerámica, artesanía, cestería, silvicultura, agricultura ecológica, etc.), según se vaya desarrollando el proyecto;
- servir de base para nuevos proyectos afines y de plataforma de difusión de formas de vida sostenible en el medio rural;

○ disfrutar de la vida y de la naturaleza, siendo coherentes en nuestros planteamientos.
Ya tenemos un diseño en permacultura de la finca y estamos empezando a trabajar.

Os adjunto la dirección de nuestra web:
http://es.geocities.com/permacultura_aldehuela

Os iremos contando como nos va.
Un abrazo para tod@s.

Permacultura Aldehuela. Noblejas (Toledo)
Tlf: 637 80 37 75
Correo: permacultura_aldehuela@wanadoo.es

- **Proyecto: sistema alternativo no-convencional contra el desempleo.**

Estimados Señores

Estamos desarrollando un sistema alternativo no-convencional contra el desempleo cuya implementación es independiente al dinero. Puede abrir oportunidades a millones de latinoamericanos sin que los gobiernos respectivos tengan que practicar inversiones.

Si le interesa, visite: <http://www.notmoney.com/notmoneyesp/interser/interser.htm>

Saludos

Alberto Morón
Director Agrupación Pro Calidad de Vida
Caracas - Venezuela

- **Desde la Patagonia Argentina**

Les escribimos desde un pequeño pueblo de la Patagonia Argentina (Ciudad de Sarmiento, Provincia del Chubut) a fin de compartir con Uds., nuestra experiencia dentro de una cooperativa de viviendas, que por el sistema de ayuda mutua, esfuerzo personal y la SOLIDARIDAD con mayúsculas construimos nuestras viviendas a muy bajo costo y actualmente nos encontramos colaborando con otro grupo de familias, que por el mismo sistema empleado por nosotros, se encuentran en este momento construyendo sus viviendas.

No es nada del otro mundo, es solamente el deseo de tener una vivienda digna y a costos accesibles, que al ser construida casi en su totalidad por sus socios, adquiere otro valor.

La necesidad de vivienda en el mundo es realmente angustiante. Nosotros somos unos simples ciudadanos, que teníamos el mismo problema y buscamos una alternativa a los sistemas de construcción tradicionales de los gobiernos en donde el gobierno contrata a una empresa para que haga las viviendas y después los adjudicatarios pagan las mismas en cuotas al organismo estatal que financió las mismas.

Este sistema lleva, a que al haber un intermediario (empresa constructora) las viviendas tiene otro valor final que corresponde a la ganancia de dicha empresa.

Nosotros empleamos el sistema solidario de autoconstrucción que permite un valor final del 50% que las construidas por empresas constructoras.

La idea no es que las empresas constructoras pierdan licitaciones o futuras construcciones, sino que también exista esta alternativa para muchas personas que no pueden pagar los valores actuales y que en la mayoría de los casos generan un alto índice de incobrabilidad.

Nuestra cooperativa está al día con todas sus obligaciones de pago por los créditos obtenidos.

En Argentina tradicionalmente el Estado cubre en parte a los sectores más carenciados; los de mayores recursos acceden a la vivienda a través de otras operatorias particulares con la banca privada, quedando de esta forma una franja de la población (la de sectores medios) sin cobertura, a la que se le hace casi imposible acceder a una vivienda propia.

Esta paradoja es la que hizo que nos juntáramos para poder construir nuestras casas.

Tal es nuestro caso, en donde la cooperativa está formada por docentes, enfermeros, empleados públicos, 2 suboficiales del ejército, un ingeniero civil, una ingeniera agrónoma, una médica y que con total desconocimiento de la construcción pegamos los ladrillos, hicimos los techos, armamos las columnas, hormigonamos, etc. Todo nosotros sin distinción de título o conocimientos anteriores.

El esfuerzo debe ser compartido entre los asociados y el estado u otras organizaciones que financien las viviendas a tasas acorde con la situación del país y el grupo de asociados.

Para el caso particular de nosotros el estado nos prestó \$ 10500 (dólares o pesos es igual) a devolver en 300 cuotas al 4% anual.

Con el aporte de los asociados llegamos a la suma de \$ 18.000 por vivienda que permitió construir 86 metros cuadrados cubiertos con techo de tejas francesas: 3 dormitorios, un living, una cocina y un baño. Esto equivale a casi tres veces más barato que por medio de una empresa constructora. En la misma proporción se deben trasladar los valores a otros países.

Este sistema de autoconstrucción tiene varias ventajas:

1. Hace valorar al hombre su vivienda.
2. Le da dignidad.
3. Le enseña la solidaridad.
4. Lo capacita en la construcción de viviendas y le da la posibilidad de seguir trabajando como albañil, carpintero, pintor, etc.
5. Le enseña a ser responsable y a valorar en el caso nuestro la importancia que tiene la devolución del crédito recibido, a fin de que el gobierno pueda seguir otorgando créditos a otras familias.

Los invitamos a visitar nuestro sitio en internet a fin de que puedan ver más en detalle este sistema de trabajo, y que tal vez pueda servirles a Uds., para disminuir el problema de la vivienda.

Nuestro apoyo y asesoramiento para organizar grupos de vecinos es desinteresado, ya que hemos entendido la importancia del cooperativismo y por este medio queremos hacer educación cooperativa. Estamos dispuestos a colaborar. Reiteramos que sin fines de lucro en todo lo que necesiten respecto del asesoramiento para organizar grupos de familias necesitadas de vivienda, para lo cual viajamos a distintas partes del país y/o del extranjero para asesorar con nuestra experiencia.

Nuestra experiencia es concreta, dado que hemos terminado el Solidaridad I en donde actualmente estamos viviendo y vamos muy bien encaminados con el Solidaridad II tal como puede observarse en las fotografías de nuestra portada.

A los fines del asesoramiento, el equipo de trabajo consiste en:

CARLOS LAMBRECHTS a cargo del asesoramiento referente a la organización interna
<cua@coopsar.com.ar> (actual Vocal Titular 2o. y primer presidente de la cooperativa)

EDUARDO CEBALLOS a cargo del asesoramiento referente a la conformación legal de una cooperativa emceballos@coopsar.com.ar (Actual síndico y ex presidente y tesorero de la cooperativa)

INGENIERO HUGO PERONI a cargo del asesoramiento referente a la parte técnica de la obra
<hperoni@coopsar.com.ar> (Actual presidente)

También podemos contar con la presentación de la obra de teatro de la Cooperativa Artística La Hormiga Circular que mediante una presentación teatral de 40 minutos explica los principios del cooperativismo.

Pueden visitar nuestro sitio en: <http://www.solidaridad.freesevers.com>

Boletín CF+S > 19 -- (EN)CLAVES INSOSTENIBLES: tráfico, género, gestión y toma de decisiones >
<http://habitat.aq.upm.es/boletin/n19/nred.html>